**О Б Ъ Я В Л Е Н И Е**

**С 18 ноября 2017 года правление начинает проводить работы по установке индивидуальных фильтров в системе канализации. После установки индивидуальных фильтров ответственность за засор ляжет на домовладельца – пользователя, врезанного в канализационную сеть.**

**Из-за большого количества аварий по вине пользователей (сброс в канализацию тряпок и прочего мусора) с 01 августа 2017 года правление СНТ «Березка» приняло решение о пропорциональной финансовой ответственности с домовладельцев – пользователей по вине которых произошла авария (п.7, Протокол №284 от 29.07.2017г.).**

**Также правление напоминает, что в смете на 2017 год не предусмотрена статья расходов ни на аварийный вызов, ни на замену (ремонт) канализационных насосов.**

**Указанные расходы осуществлялись исключительно за счет внесметных доходов.**

**Кроме того, правление информирует садоводов, что за 2016 и 2017 годы расходы на содержание канализационной сети составили порядка 8,5 миллионов рублей, из них:**

**- 2,6 миллиона рублей на еженедельное плановое техническое обслуживание по смете,**

**- на 01 ноября с.г. - более 3 миллионов рублей расходы за водоотведение канализационных стоков в НИС (Нахабино), из которых половину оплачивают пользователи канализационной сетью, а вторую половину оплачивает правление за счет внесметных (внебюджетных) доходов из-за проблем допущенных при строительстве канализации (см. на сайте и в правлении Заключение Эксперта по качеству строительства канализации),**

**- на 01 ноября с.г. - около 3 миллионов рублей составили расходы на устранение засоров в канализационной сети, покупку насосов, ремонт насосов в приемных колодцах, в малых КНС, КНС 1, КНС 2, КНС 3, оплата которых производится правлением за счет внесметных (внебюджетных) доходов. А с 01 августа с. г. добросовестные садоводы частично оплачивают аварии созданные не очень добросовестными пользователями канализационной сети.**

 **Правление СНТ «Березка» просит всех садоводов беречь наше имущество, так как миллионы рублей, израсходованные на аварии могли быть потрачены на благоустройство нашего товарищества!!!**